



**ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO**

**PROJETO DE LEI N.º  
DE DE DEZEMBRO DE 2025**

Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a Campanha IPTU PREMIADO, como medida de estímulo à arrecadação do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, mediante sorteio de prêmios, e dá outras providências.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE LAGARTO, ESTADO DE SERGIPE,**

Faço saber a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado a instituir a Campanha IPTU Premiado, com doação de prêmios, via sorteio, a contribuintes do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, cujos imóveis estejam inscritos no cadastro imobiliário municipal e sujeitos ao lançamento respectivo.

**§ 1º** Somente serão contemplados os contribuintes que:

I - estejam quite com o IPTU do exercício, seja em cota única ou parcelada, com pagamentos efetuados até os respectivos vencimentos;

II - quitarem, até o último dia útil de novembro, o IPTU de exercícios anteriores, incluindo principal, juros e multas, comprovando ausência de débitos pendentes via Certidão Negativa de Débitos (CND-IPTU);

III - não sejam beneficiários de imunidade, isenção ou não incidência do IPTU, nos termos da legislação vigente.



**ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO**

**PROJETO DE LEI N.º  
DE DEZEMBRO DE 2025**

§ 2º A participação no sorteio restringe-se aos contribuintes (proprietário, locador ou detentor da posse) que quitarem débitos de IPTU, condicionada à apresentação de Certidão Negativa de Débitos para o imóvel sorteado.

§ 3º O locatário, deverá comprovar que o pagamento do IPTU é de sua responsabilidade mediante apresentação do contrato de locação e os possuidores de imóveis inscritos no cadastro municipal, mediante apresentação de documento comprobatório da referida posse.

§ 4º No pagamento parcelado, a participação ocorrerá após a quitação da última parcela, nos termos do inciso I do § 1º.

**Art. 2º** Realizar-se-á sorteio para contribuintes que pagarem o IPTU de forma integral ou parcelada.

§ 1º Os sorteios, de caráter administrativo, serão realizados em local público com participação popular, sob fiscalização da Controladoria Geral do Município (CGM), com data definida pela Administração Municipal e divulgada nos termos da Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011 e conduzidos pela Secretaria Municipal da Fazenda (SEMFAZ).

§ 2º Decreto do Poder Executivo nomeará Comissão designada pela SEMFAZ para efetuar o planejamento e a realização dos sorteios.

**Art. 3º** A Campanha IPTU PREMIADO ocorrerá três vezes ao ano, com o seguinte cronograma e prêmios:

I - Aos contribuintes que efetuarem pagamento integral, em conta única, do IPTU do exercício, durante os meses de janeiro e fevereiro: realização de sorteio em



**ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO**

**PROJETO DE LEI N.º  
DE DEZEMBRO DE 2025**

março dos seguintes prêmios: 3 motonetas, 12 televisores de 40 polegadas, 05 aparelhos celulares, 05 geladeiras, 15 fogões, 60 liquidificadores e 30 botijões de gás.

II - Aos contribuintes que efetuarem pagamento parcelado durante os meses de janeiro a junho, com quitação da última parcela: realização de sorteio em agosto dos seguintes prêmios: 1 motonetas, 10 televisores de 40 polegadas, 03 aparelhos celulares, 03 geladeiras, 10 fogões, 30 liquidificadores e 15 botijões de gás.

III - Aos contribuintes que quitarem integralmente ou a última parcela do IPTU do exercício ou de exercícios anteriores, entre julho e novembro: realização de sorteio em dezembro dos seguintes prêmios: 08 televisores de 40 polegadas, 02 aparelhos celulares, 02 geladeiras, 5 fogões, 10 liquidificadores e 5 botijões de gás.

**Art. 4º** Os prêmios serão retirados pelo portador do cupom premiado, em até 30 dias da notificação municipal.

**Art. 5º** Prêmios não reclamados em 30 dias da notificação serão doados a entidades sociais sem fins lucrativos cadastradas em Lagarto/SE, selecionadas por edital público, com distribuição igualitária, após 10 dias adicionais.

**Art. 6º** O Poder Executivo Municipal poderá regulamentar esta Lei.

**Art. 7º** As despesas correrão por dotações específicas da SEMFAZ, observados o disposto na Lei 14.133, de 1º de abril de 2021.



**ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO**

**PROJETO DE LEI N.º  
DE DE DEZEMBRO DE 2025**

**Art. 8º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Lagarto, 17 de dezembro de 2025; 204º da Independência e 137º da República.

***ARTUR SÉRGIO DE ALMEIDA REIS***  
***PREFEITO MUNICIPAL***