



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

**PROJETO DE LEI N.^º
DE DEZEMBRO DE 2025**

Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a Campanha IPTU PREMIADO, como medida de estímulo à arrecadação do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, mediante sorteio de prêmios, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LAGARTO, ESTADO DE SERGIPE,

Faço saber a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a instituir a Campanha IPTU Premiado, com doação de prêmios, via sorteio, a contribuintes do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, cujos imóveis estejam inscritos no cadastro imobiliário municipal e sujeitos ao lançamento respectivo.

§ 1º Somente serão contemplados os contribuintes que:

I - estejam quite com o IPTU do exercício, seja em cota única ou parcelada, com pagamentos efetuados até os respectivos vencimentos;

II - quitarem, até o último dia útil de novembro, o IPTU de exercícios anteriores, incluindo principal, juros e multas, comprovando ausência de débitos pendentes via Certidão Negativa de Débitos (CND-IPTU);

III - não sejam beneficiários de imunidade, isenção ou não incidência do IPTU, nos termos da legislação vigente.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

**PROJETO DE LEI N.^º
DE DEZEMBRO DE 2025**

§ 2º A participação no sorteio restringe-se aos contribuintes (proprietário, locador ou detentor da posse) que quitarem débitos de IPTU, condicionada à apresentação de Certidão Negativa de Débitos para o imóvel sorteado.

§ 3º O locatário, deverá comprovar que o pagamento do IPTU é de sua responsabilidade mediante apresentação do contrato de locação e os possuidores de imóveis inscritos no cadastro municipal, mediante apresentação de documento comprobatório da referida posse.

§ 4º No pagamento parcelado, a participação ocorrerá após a quitação da última parcela, nos termos do inciso I do § 1º.

Art. 2º Realizar-se-á sorteio para contribuintes que pagarem o IPTU de forma integral ou parcelada.

§ 1º Os sorteios, de caráter administrativo, serão realizados em local público com participação popular, sob fiscalização da Controladoria Geral do Município(CGM), com data definida pela Administração Municipal e divulgada nos termos da Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011 e conduzidos pela Secretaria Municipal da Fazenda (SEMFAZ).

§ 2º Decreto do Poder Executivo nomeará Comissão designada pela SEMFAZ para efetuar o planejamento e a realização dos sorteios.

Art. 3º A Campanha IPTU PREMIADO ocorrerá três vezes ao ano, com o seguinte cronograma e prêmios:

I - Aos contribuintes que efetuarem pagamento integral, em conta única, do IPTU do exercício, durante os meses de janeiro e fevereiro: realização de sorteio em



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO

**PROJETO DE LEI N.^º
DE DEZEMBRO DE 2025**

março dos seguintes prêmios: 3 motonetas, 12 televisores de 40 polegadas, 05 aparelhos celulares, 05 geladeiras, 15 fogões, 60 liquidificadores e 30 botijões de gás.

II - Aos contribuintes que efetuarem pagamento parcelado durante os meses de janeiro a junho, com quitação da última parcela: realização de sorteio em agosto dos seguintes prêmios: 1 motonetas, 10 televisores de 40 polegadas, 03 aparelhos celulares, 03 geladeiras, 10 fogões, 30 liquidificadores e 15 botijões de gás.

III - Aos contribuintes que quitarem integralmente ou a última parcela do IPTU do exercício ou de exercícios anteriores, entre julho e novembro: realização de sorteio em dezembro dos seguintes prêmios: 08 televisores de 40 polegadas, 02 aparelhos celulares, 02 geladeiras, 5 fogões, 10 liquidificadores e 5 botijões de gás.

Art. 4º Os prêmios serão retirados pelo portador do cupom premiado, em até 30 dias da notificação municipal.

Art. 5º Prêmios não reclamados em 30 dias da notificação serão doados a entidades sociais sem fins lucrativos cadastradas em Lagarto/SE, selecionadas por edital público, com distribuição igualitária, após 10 dias adicionais.

Art. 6º O Poder Executivo Municipal poderá regulamentar esta Lei.

Art. 7º As despesas correrão por dotações específicas da SEMFAZ, observados o disposto na Lei 14.133, de 1º de abril de 2021.



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO**

**PROJETO DE LEI N.º
DE DEZEMBRO DE 2025**

Art. 8º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Lagarto, 17 de dezembro de 2025; 204º da Independência e 137º da República.

ARTUR SÉRGIO DE ALMEIDA REIS

PREFEITO MUNICIPAL